

Uznesenie

zo Zhromaždenia vlastníkov Urbárskeho spolku vo Vavrišove

konaného dňa 25.3.2023.

I. Zhromaždenie Urbárskeho spolku konštatuje:

- a. Na zhromaždení vlastníkov Urbárskeho spolku vo Vavrišove pozemkového spoločenstva Vavrišovo konaného dňa 25. 3. 2023
- b. z celkového počtu **173 207** hlasov je prítomných a zastúpených **110 619** hlasov, čo je **63,8 %**, a tým je zhromaždenie vlastníkov **uznášania schopné**.

II. Zhromaždenie Urbárskeho spolku berie na vedomie:

- a. Správu o činnosti spoločenstva za rok 2022
- b. Správu o plnení uznesenia spoločenstva v roku 2022
- c. Správu o hospodárení za rok 2022
- d. Správu odborného lesného hospodára
- e. Správu kontrolnej a revíznej komisie
- f. ponuku predaj podielu na spoločnej nehnuteľnosti od: p. Pavla Jarabu

III. Zhromaždenie Urbárskeho spolku schvaľuje:

- a. Účtovnú uzávierku za rok 2022 , s vyplatením majetkových podielov za rok 2022 vo výške **0,35** EUR na hlas t.j. 1/173207 majetkového podielu.
- b. Predložený rozpočet na rok 2023
- c. Mzdy zamestnancov, funkcionárov a pracovníkov na dohodu s platnosťou od 1.3.2023 nasledovne:

zvýšenie o 15%

- d. Prenájom parciel pod humnami na Bóroví a poveruje výbor uzatvorením nájomných zmlúv v zmysle nasledovných vstupných podmienok:
- Predmetom nájmu budú parcely pod stavbami humán zamerané geometrickým plánom a uvedené našom LV739, k. ú. Vavrišovo a to vo výmerách podľa zastavanej plochy.
 - Podľa dohody a v odôvodnených prípadoch môže byť prenajatá plocha zväčšená o plochu prilahlú k parcele, najviac však vo výmere 40 m² a tak, aby neznemožnila riadne užívanie susedných nehnuteľností.
 - Nájom sa stanovuje vo výške 30 €/m² za celú dobu trvania nájmu, t.j. 99 rokov. Pre členov urbárskeho spolu sa táto suma znižuje o sumu v eurách, ktorá vznikne delením jeho počtu hlasov 100-mi (so zaokrúhlením na desiatky centov), najviac však o 15€.
 - Nájom je možné splatiť naraz, alebo v ročných splátkach vo výške 1/50 celého nájmu po dobu 50 rokov.
 - Pri prípadnom zmene vlastníctva humna nový vlastník musí doplatiť prípadnú dlžnú sumu na celom nájomnom.
- e. Upresnenie formy hlasovania zhromaždenia vlastníkov tak, ako bolo prezentované predsedom urbárskeho spolku Vavrišovo

IV. Zhromaždenie Urbárskeho spolku ukladá výboru:

- a. Ukončiť spôsob využitia časti parcely susediacej s cintorínom a prenajatej miestnej TJ Liptov ako cvičiska pre psov s termínom do 31.10.2023. Ak TJ nepreukáže, že túto plochu vie inak racionálne využiť, upraviť nájomnú zmluvu s TJ s vyňatím tejto časti parcely z nájmu.
- b. Pripraviť a uzatvoriť nájomné zmluvy s chovateľmi včiel na našich pozemkoch s minimálnou cenou 1€/m²/rok.

- c. Preveriť ekonomickú efektívnosť využitia drevnej hmoty (štiepky) na vykurovanie objektov s cieľom ušetrenia nákladov na spotrebu elektrickej energie a plynu.

Vo Vavrišove dňa 25. 3. 2023

Návrhová komisia:

Ing. Pavol Mojžiš

Slavomír Vrlík

Ing. Jaroslav Mojžiš



Three handwritten signatures in blue ink are positioned over three horizontal dotted lines. The top signature is the most legible, appearing to read 'Pavol Mojžiš'. The middle signature is less legible but appears to read 'Slavomír Vrlík'. The bottom signature is also less legible but appears to read 'Jaroslav Mojžiš'.

Overil: